

# Le Petit Hontbèra

63, AVENUE VICTOR HUGO - 40100 DAX

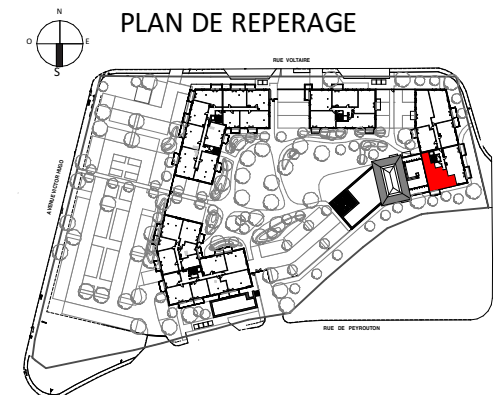
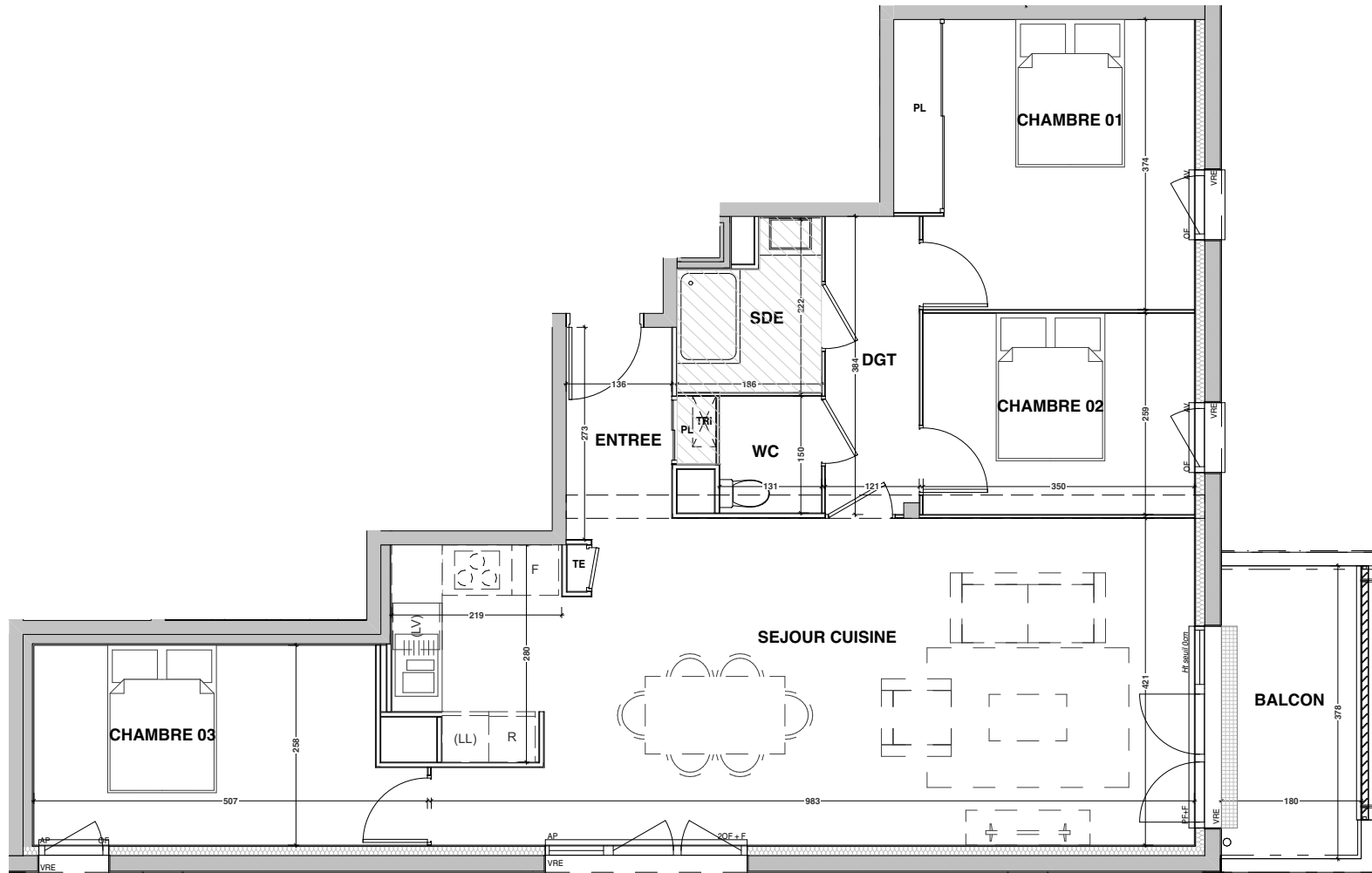


T4 - 306

BATIMENT	ETAGE
C	R+3

## SURFACES

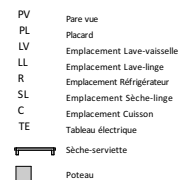
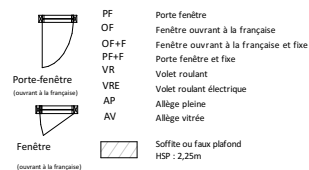
ENTREE + PL	3,85 m <sup>2</sup>
SEJOUR CUISINE	41,37 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 01 + PL	14,00 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 02	9,06 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 03	11,97 m <sup>2</sup>
SDE	3,49 m <sup>2</sup>
WC	1,97 m <sup>2</sup>
DGT	4,62 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>90,33 m<sup>2</sup></b>
<b>BALCON</b>	<b>6,80 m<sup>2</sup></b>



**exterra**  
par Domofrance

**exterra**  
par Domofrance  
10 Bis Allée de Tourny  
33000 Bordeaux  
Tél : 05 40 13 12 13  
www.exterra.fr

### LEGENDE



### Façade Sud



NOTA: Les surfaces de placard sont incluses dans celles des pièces attenantes. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des contraintes de réalisation des nécessités techniques réglementaires ou administratives concernant notamment les dimensions libres, les éléments d'équipements et les réseaux divers. Les retombées, les soffites, les faux-plafonds ne sont pas représentés sauf ceux connus à la date d'établissement du présent plan. Le calepinage du carrelage et des dalles sur plot est donné à titre indicatif. Les canalisations ne sont pas figurées. La végétation n'est pas contractuelle. L'aménagement est également indicatif.

Date d'édition : 30/08/24 | Mise à jour :