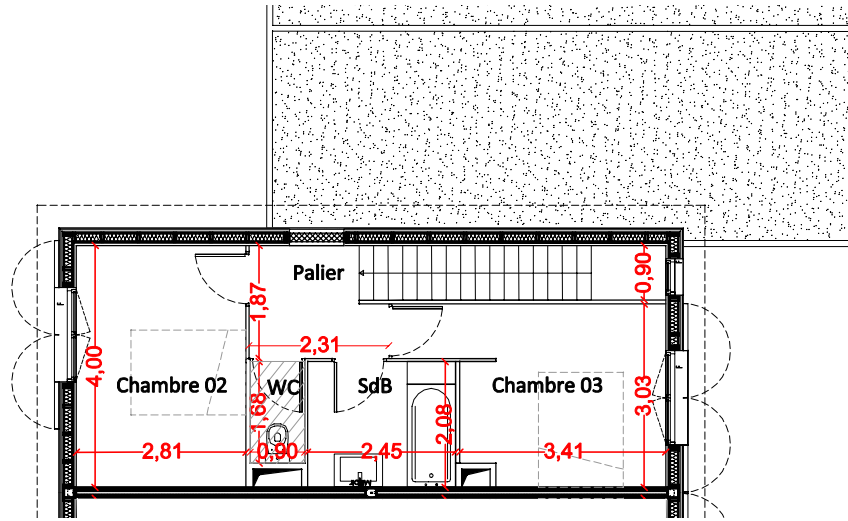


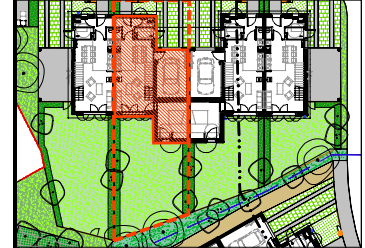
R+1



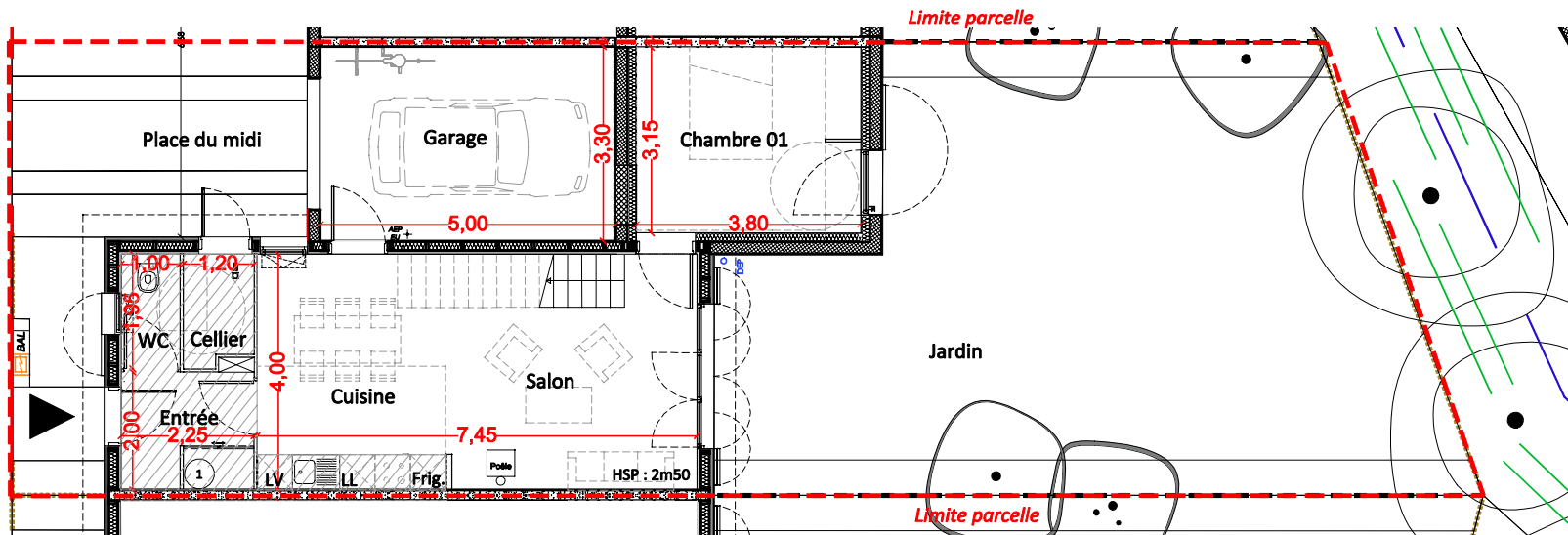
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires. Les surfaces, côtes, niveaux intérieures et extérieures son approximatifs ; les retombées, faux-plafonds, gaines, équipements sanitaires et dimensions des carrelages son figurés à titre indicatif et peuvent subir des modifications, changements d'emplacement, ou ajout. Les appareils ménagers, meubles, végétaux ne sont pas fournis. La surface de chaque pièce est calculée avec son éventuel placard.



PLAN DE MASSE



RDC



LOT A002

Type 4 RDC, R+1

RDC	
Entrée	4.45m <sup>2</sup>
W.C.	1.95 m <sup>2</sup>
Séjour + cuisine	27.35m <sup>2</sup>
Chambre 01	12.05 m <sup>2</sup>
R+1	
Chambre 02	11.20 m <sup>2</sup>
Chambre 03	11.05m <sup>2</sup>
Salle de bain	5.10 m <sup>2</sup>
W.C.	1.50 m <sup>2</sup>
Palier	3.85 m <sup>2</sup>

**Total habitable 78.50 m<sup>2</sup>**

Cellier 2.15 m<sup>2</sup>

Garage 16.50 m<sup>2</sup>

Surface totale parcelle 181 m<sup>2</sup>

**Légende emplacement**

LV : LAVE VAISSELLE	F : FENETRE
LL : LAVE LINGE	VB : VOILETS BATTANTS
Frig.: REFRIGERATEUR	
1 EAU CHAUDE SANITAIRE	TABLEAU ELECTRIQUE
GAINES TECHNIQUES	FAUX PLAFOND SOFFITES HSP : 2m30
Poêle	COFFRET ELECTRIQUE
BAL	BOITE AUX LETTRES
PAROI FUSIBLE	



**Vertumne Park**  
Rue Mozart  
33440 SAINT VINCENT DE PAUL

**HanUMAN**  
architecture & urbanisme & conseil  
5 rue Teulère - 33000 Bordeaux // 05 56 38 43 46  
agence@hanuman-architecture.fr // www.hanuman-architecture.fr

**exterra**  
par Domacron  
10, avenue de la Jallère  
33000 Bordeaux

26.07.2023