



L'ÉPURE

Zac Bastide Niel - îlot B133
33200 BORDEAUX

BATIMENT 2

| ÉTAGE | TYPE | LOGEMENT |
|-------|------|----------|
| RDC | T3 | 205 |

SURFACE HABITABLE

| | |
|----------------|----------------------------|
| séjour/cuisine | 30,75 |
| chambre 1 | 11,88 |
| chambre 2 | 9,61 |
| sdb | 4,77 |
| entrée | 4,61 |
| dgt | 3,46 |
| wc | 1,94 |
| Total | 67,02 m² |

SURFACE EXTÉRIEURE

| | |
|--------------|----------------------------|
| loggia | 10,82 |
| Total | 10,82 m² |

LÉGENDE

| | |
|----------------------|----------------------------------|
| F : Fenêtre | Seuil : Hauteur Approximative |
| PF : Porte-Fenêtre | HSFP : Hauteur sous faux-plafond |
| BF : Baie Fixe | PL : Placard |
| VR : Volet roulant | GTL : Tableau électrique |
| GC : Garde Corps | MTA : Module thermique |
| PV : Pare-vue | d'appartement |
| Al : Hauteur allège | ▨ : Soffite et faux-plafond |
| RP : Robinet puisage | HSPO : Retombée de poutre |

