



L'ÉPURE

Zac Bastide Niel - îlot B133
33200 BORDEAUX

BÂTIMENT 1

ÉTAGE	TYPE	LOGEMENT
R+3	T5	132

SURFACE HABITABLE

séjour/cuisine	27,4
chambre 1	10
chambre 2	12
chambre 3	10,4
chambre 4	8,5
salle de bain	5,5
entrée	2,8
dgt	6,3
WC	2
Total	85 m²

SURFACES EXTÉRIEURES

terrasse*	75,7
terrasse*	15,2
<small>*y compris jardinière(s)</small>	90,9 m²

SURFACE ANNEXE

cellier (R+3)	3,7
Total	3,7 m²

LÉGENDE

F : Fenêtre	Seuil : Hauteur Approximative
PF : Porte-Fenêtre	HSFP : Hauteur sous faux-plafond
BF : Baie Fixe	PL : Placard
VR : Volet roulant	GTL : Tableau électrique
GC : Garde Corps	MTA : Module thermique
PV : Pare-vue	d'appartement
Al : Hauteur allège	▨ : Soffite et faux-plafond
RP : Robinet puisage	HSPO : Retombée de poutre

